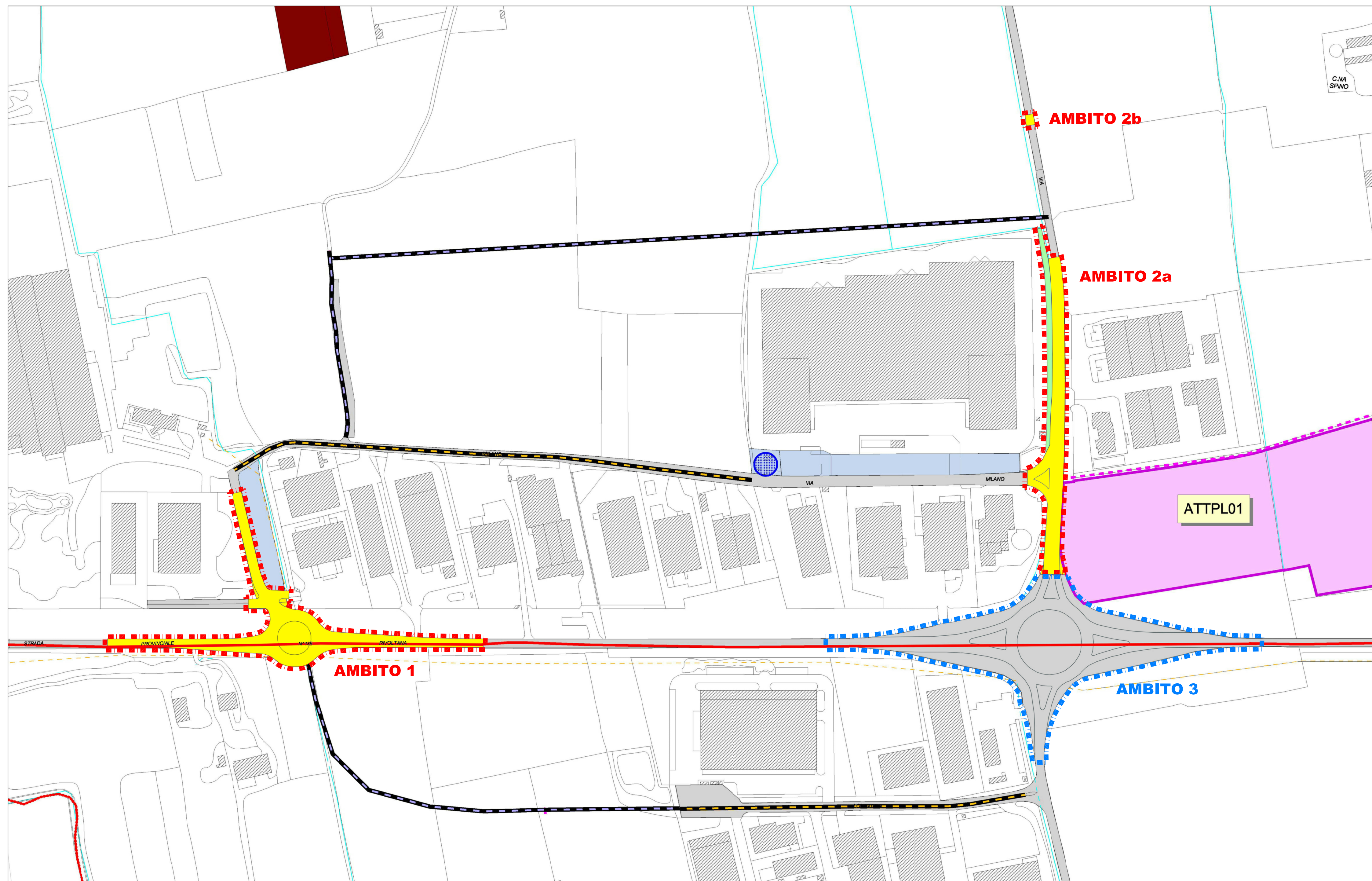


ESTRATTO PIANO DEI SERVIZI VIGENTE



ESTRATTO PIANO SERVIZI DI VARIANTE

VERIFICHE SUPERFICI URBANISTICHE - AMBITO 1

| ZONA URBANISTICA | PGT VIGENTE MQ | PGT VARIANTE MQ | DIFFERENZA MQ |
|---|----------------|-----------------|---------------|
| RETE VARIA ESISTENTE | 3.492 | 0 | -3.492 |
| TESSUTO DEI SERVIZI CONSOLIDATI - AREE A PARCHEGGIO | 65 | 0 | -65 |
| TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO | 20 | 0 | -20 |
| FASCIA PER IL RADDOPPIO DELLA STRADA RIVOLTANA (IN AREA DI RISPETTO STRADALE) | 1713 | 0 | -1713 |
| ATP 03 | 106 | 0 | -106 |
| TESSUTO AGRICOLO DI CONSERVAZIONE - TAC (IN AREA DI RISPETTO STRADALE) | 744 | 0 | -744 |
| RETE VARIA IN FASE DI REALIZZAZIONE | 0 | 6.140 | 6.140 |
| TOTALE AMBITO DI VARIANTE 1 | 6.140 | 6.140 | 0 |

VERIFICHE SUPERFICI URBANISTICHE - AMBITO 2

| ZONA URBANISTICA | PGT VIGENTE MQ | PGT VARIANTE MQ | DIFFERENZA MQ |
|--|----------------|-----------------|---------------|
| RETE VARIA ESISTENTE | 3.143 | 0 | -3.143 |
| CORSI D'ACQUA | 1.501 | 0 | -1.501 |
| TESSUTO DEI SERVIZI CONSOLIDATI (AREE DI VERDE PUBBLICO E DI VERDE ATTREZZATO) | 0 | 815 | 815 |
| RETE VARIA IN FASE DI REALIZZAZIONE | 0 | 3829 | 3829 |
| TOTALE AMBITO DI VARIANTE 2 | 4.644 | 4.644 | 0 |

LA PRESENTE VARIANTE NON DETERMINA INCREMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO IN QUANTO LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE OPERE INFRASTRUTTURALI RISULTA INTERAMENTE RICOMPRESA ALL'INTERNO DELLE FASCE DI RISPETTO STRADALI E AD AREE URBANIZZATE O URBANIZZABILI

LEGENDA

- Confine amministrativo
- AREE E FASCE DI RISPETTO**
- Corsi o specchio d'acqua
- Corsi d'acqua tombinati
- Circuito della viabilità sostenibile del centro urbano
- Circuito della viabilità sostenibile del centro urbano
- Zona di rispetto cimiteriale
- Linea elettrodotto
- Zona di tutela assoluta attorno ai pozzi ad uso idropotabile
- Zona di rispetto attorno ai pozzi ad uso idropotabile Pozzo Via Milano (criterio idrogeologico, zona di 10 metri per acquifero protetto)
- Zona di rispetto attorno ai pozzi ad uso idropotabile Pozzo di via Donizetti (criterio temporale dei 60 gg)
- Viabilità sovracomunale ed extracomunale**
- Strada primaria esistente
- Connessioni autostradali di previsione
- Ferrovia esistente
- Ferrovia di previsione
- Autostrada di previsione
- Viabilità esistente esterna al Comune di Calvenzano
- SERVIZI VIABILITA' E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE ESISTENTI**
- Rete viaria esistente - ART. 7
- Rete viaria in fase di realizzazione - ART. 7
- Attrezzature per l'istruzione - ART. 8
- Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico - ART. 8
- Cimitero - ART. 8
- Aree di verde pubblico e di verde attrezzato - ART. 8
- Aree a parcheggio - ART. 7
- Attrezzature tecnologiche - ART. 8
- Impianto sportivo - ART. 8
- Verde pubblico vincolato - ART. 8
- Area laghetto comunale Spino - ART. 8
- Fermata autobus
- Sede Associazioni di proprietà comunale
- SERVIZI VIABILITA' E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI PREVISIONE**
- ATS - Ambito di Trasformazione dei Servizi
- ATTPL - Ambito di Trasformazione dei Trasporti Pubblici Locali
- Parco Agricolo Urbano di previsione (normato dalle NTA del Piano delle Regole - ART. 14 bis)
- Tessuto Agricolo di Salvaguardia del Verde Urbano - ART. 8
- Ampliamento Piattaforma Ecologica
- Tessuto Agricolo di salvaguardia zona cimiteriale - ART. 8
- Aree a parcheggio
- Verde sportivo - ART. 8
- Fermata autobus
- Rete viaria di previsione
- Riqualificazione della viabilità esistente
- Pista ciclabile di previsione
- PERIMETRI AMBITI DI VARIANTE
- PERIMETRO AMBITO DI ADEGUAMENTO

COMUNE DI CALVENZANO
(prov. di Bergamo)

**PIANO ATTUATIVO "ATP02"
IN VARIANTE AL PGT**
AI SENSI DELLA L.R.12/2005

VARIANTE URBANISTICA

**ESTRATTI PGT:
PDS VIGENTE E DI VARIANTE**

Data: **MAG 2021**

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Scala:

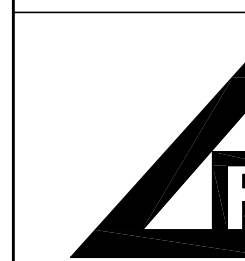
1:2000

Tav. n.

A4

Adozione: _____ Approvazione: _____

Timbro e firma progettisti: _____ Il Sindaco _____ Il Segretario comunale _____



Lucio Fiorina - architetto
Marcello Fiorina - ingegnere

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via pignolo 5, Bergamo - tel 035-218094 - fax 035-270308
www.studiofiorina.com - Email info@studiofiorina.com