



Comune di CALVENZANO

Provincia di Bergamo

—◆—
v UFFICIO TECNICO v

VERBALE

1° CONFERENZA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Oggi, venerdì 09 aprile 2010 presso la Sala Consiliare della Sede Municipale del Comune di Calvenzano, in P.zza Vittorio Emanuele II n° 6, alle ore 10.00, con riferimento alla convocazione del 17.03.2010 prot. 0002702, hanno avuto inizio le operazioni relative alla 1° conferenza per la Valutazione Ambientale Strategica.

In tale convocazione risultano essere presenti i seguenti:

- Sindaco del Comune di Calvenzano Sig. Aldo Blini;
- Assessore ai Lavori Pubblici - Edilizia, Viabilità Ing. Fabio Ratti;
- Assessore al Territorio ed Ambiente Ing. Paolo Intra;
- Arch. Emiliano Calvi Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
- Geom. Bibiana Dondossola, istruttore tecnico e Segretario verbalizzante;
- Componente Commissione Urbanistica Ing. Luigi Gusmini;
- Componente Commissione Urbanistica Sig. Giuseppe Invernizzi;
- Componente Commissione Urbanistica Arch. Fabio Zaghen;
- Componente Commissione Urbanistica Sig.ra Stefania Giampapa;
- Componente Commissione Urbanistica Geom. Alessio Picenni;
- Componente Commissione Urbanistica Arch. Roberto Colpani;
- Consorzio Acque Irrigue di Calvenzano Dott. Ernesto Gusmini;
- Comune di Treviglio Arch. Mario Morabito;
- A.S.L. Bergamo Geom. Ernesto Ferri;
- Giornale di Treviglio Sig. Stefano Rivoltella;

Le operazioni della conferenza si sono svolte con i seguenti interventi:

- 1) apre l'incontro il Sindaco del Comune di Calvenzano che dopo un breve saluto provvede a spiegare il significato della Valutazione Ambientale Strategica e cede la parola all'Arch. Moris Lorenzi;
- 2) l'Arch. Moris Lorenzi, incaricato della redazione della V.A.S., espone per sommi capi le funzioni ed i contenuti della Valutazione Ambientale Strategica citando i riferimenti normativi a livello europeo, nazionale e regionale e le fasi inerenti la procedura.
L'Arch. Lorenzi in seguito procede all'esposizione del documento di Scoping pubblicato sul sito internet del Comune;
- 3) l'Arch. Calvi comunica che sarà inviata un'altra comunicazione a tutti gli invitati nella quale si chiederà di far pervenire istanze, osservazioni e proposte;
- 4) il Geom. Ferri si complimenta con l'Arch. Lorenzi per la redazione del documento di scoping nel quale sono già state inserite le criticità del territorio comunale. Comunica inoltre che l'A.S.L. invierà un allegato contenente la situazione epidemiologica del territorio, a completamento di quanto già inserito nel citato documento. Invierà inoltre un allegato inerente l'attività fisica e la salute che interessi il P.G.T. per la parte riguardante la



Comune di CALVENZANO

Provincia di Bergamo

—◆—
v UFFICIO TECNICO v

progettazione di strade, percorsi ciclabili ecc., e delle linee guida inerenti la stesura dello stesso e contenenti degli argomenti che verranno poi presi in esame nell'espressione del parere che l'A.S.L. dovrà esprimere sul citato strumento urbanistico.

Il Geom. Ferri conferma la valutazione fatta nel documento riguardo il gas radon.

Chiede inoltre dove verranno localizzati gli spazi produttivi enunciati come necessari; il Sindaco risponde che non sono ancora stati localizzati ad eccezione della conferma degli insediamenti già previsti dal vigente P.R.G.

Il Geom. Ferri chiede di recuperare il patrimonio edilizio esistente in modo da frenare l'urbanizzazione indiscriminata, facendo presente che la redazione del P.G.T. riveste un momento di particolare importanza per la salvaguardia del territorio;

- 5) L'Arch. Morabito porta i saluti del Sindaco e dell'Assessore Adobati assenti per altri impegni istituzionali, si complimenta con l'arch. Lorenzi per la stesura del documento di scoping. Durante l'intervento fornisce alcune precisazioni: Treviglio e Calvenzano, attualmente collegati dalla campagna, verranno divisi dalle infrastrutture in fase di realizzazione (Brebemi e AV/AC). Calvenzano subirà alcune pressioni dal punto di vista insediativo a causa della realizzazione delle citate infrastrutture. Comunica inoltre che il Sindaco del Comune di Treviglio e l'Assessore vogliono chiedere un incontro con i Sindaci dell'ambito 21 per fare il quadro della situazione urbanistica ed individuare le criticità presenti a livello dell'intero l'ambito;
- 6) Il Sindaco Blini dà la sua disponibilità a questo incontro facendo presente che chiederà al Sindaco di Treviglio di eseguire la prosecuzione del percorso ciclo-pedonali anche sul territorio di Treviglio al fine di dare seguito a quanto verrà eseguito sul territorio di Calvenzano e dalla Brebemi nel sottopasso che unirà Treviglio con Calvenzano;
- 7) Il Sig. Invernizzi si complimenta per il lavoro svolto dall'arch. Lorenzi. Chiede all'A.C. ed al tecnico estensore del P.G.T. una particolare attenzione alla salvaguardia del territorio; chiede inoltre di limitare l'espansione residenziale in quanto la nuova zona di residenziale posta a nord-est dell'abitato è stata edificata in minima parte; ritiene inoltre che vada favorito il recupero del patrimonio edilizio esistente nel centro storico;
- 8) Il Sig. Gusmini Luigi chiede delucidazioni in merito alla definizione di frammentazione ecologica a cui ha dato risposta l'arch. Lorenzi;
- 9) Il Sig. Colpani solleva la tematica riguardante l'agricoltura; fa presente che gli agricoltori sono sempre più una minoranza anche a causa della frammentazione delle aree da loro lavorate, gli risulta che la Regione sta prendendo in esame questa problematica favorendo il rimboschimento del territorio; chiede inoltre se è possibile valutare la possibilità di salvaguardare le aziende agricole esistenti nella zonizzazione del P.G.T. L'Arch. Lorenzi conferma il problema della contrazione del tessuto primario che è però un problema che coinvolge più aspetti, non solamente quello urbanistico, ma di natura politico-nazionale ed europeo. Nel P.G.T. si parla marginalmente della popolazione agricola;
- 10) Il Geom. Ferri solleva il problema delle serre ad uso agricolo che si stanno diffondendo e che non rivestono più il carattere di agricoltura locale ma di attività industriale;
- 11) Il Dott. Gusmini Ernesto sottolinea il problema delle attività agricole esistenti poste in vicinanza dell'abitato; rileva che il territorio agricolo di Calvenzano è fortemente influenzato da un'attività a carattere zootecnico, detta tipologia di agricoltura è l'unica che può



Comune di CALVENZANO

Provincia di Bergamo

v UFFICIO TECNICO v

- salvaguardare il territorio senza apportarne modifiche, pertanto bisognerebbe porre in atto tutti quegli accorgimenti necessari alla sua salvaguardia;
- 12) L'Assessore Ratti fa presente che verranno tenute delle riunioni con le categorie del settore agricolo per discutere più approfonditamente le loro problematiche;
 - 13) L'Arch. Lorenzi ribadisce la possibilità di presentare istanze, osservazioni ecc. che possano migliorare il lavoro già svolto;
 - 14) L'Ing. Gusmini Luigi chiede chiarimenti sulla esposizione fatta dall'arch. Lorenzi in merito alla centuriazione romana ed al reticolo idrico minore molto sviluppato, facendo presente che ne dovrà essere tenuto conto nella stesura del P.G.T.;
 - 15) La Sig.ra Giampapa chiede di tenere conto degli insediamenti residenziali esistenti ed invenduti. L'arch. Lorenzi conferma la possibilità di computare tali insediamenti nel calcolo del fabbisogno residenziale;
 - 16) Il Geom. Ferri, insieme all'Arch. Zaghen ed al Sig. Invernizzi, concordano sulla possibilità di rendere più flessibile e meno vincolato il recupero del centro storico;
 - 17) Il Sig. Invernizzi chiede se è possibile che il P.G.T. sostituisca completamente il piano di recupero del centro storico; questo viene confermato dall'ass. Ratti che dice che il P.P.R.C.S. verrà ristudiato completamente;
 - 18) L'Ing. Gusmini Luigi dice che, tolte le proprietà della Coop. Agricola, restano poche proprietà private, concorda la possibilità di intervenire più liberamente rispettando comunque delle norme fondamentali riguardo alle tipologie;
 - 19) L'Arch. Morabito sottolinea che è in atto una variazione demografica che comporta non solo l'aumento della popolazione ma, in maggior quantità, il numero delle famiglie; sulla base di questi cambiamenti nascono nuove tipologie con dimensioni delle unità immobiliari sempre più ridotte;
 - 20) Il Geom. Picenni porta l'esempio di Cologno al Serio dove sono stati previsti molti insediamenti abitativi attualmente vuoti. Chiede di valutare dei sistemi che possano mantenere una distinzione territoriale tra il territorio di Calvenzano ed i territori confinanti;
 - 21) L'Arch. Lorenzi comunica che già il P.T.C.P. prevede delle fasce agricole di protezione del territorio, ma che già si potrebbero prevedere delle piccole fasce anche a livello del P.G.T. a salvaguardia dell'abitato che vanno però valutate in funzione della loro eccessiva necessità. Rileva che a causa della presenza delle nuove infrastrutture che andranno a delimitare fisicamente i due territori contermini, si dovranno prevedere dei passaggi antropici e fluidificanti tra i vari comuni confinanti;
 - 22) Il Sindaco conclude dicendo che gli indirizzi proposti oggi dai presenti sono in sintonia con quelli previsti dalle linee programmatiche che l'attuale A.C. aveva proposto in campagna elettorale. Ringrazia i presenti e saluta.

La conclusione dei lavori avviene alle ore 12.15.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Bibiana Dondossola