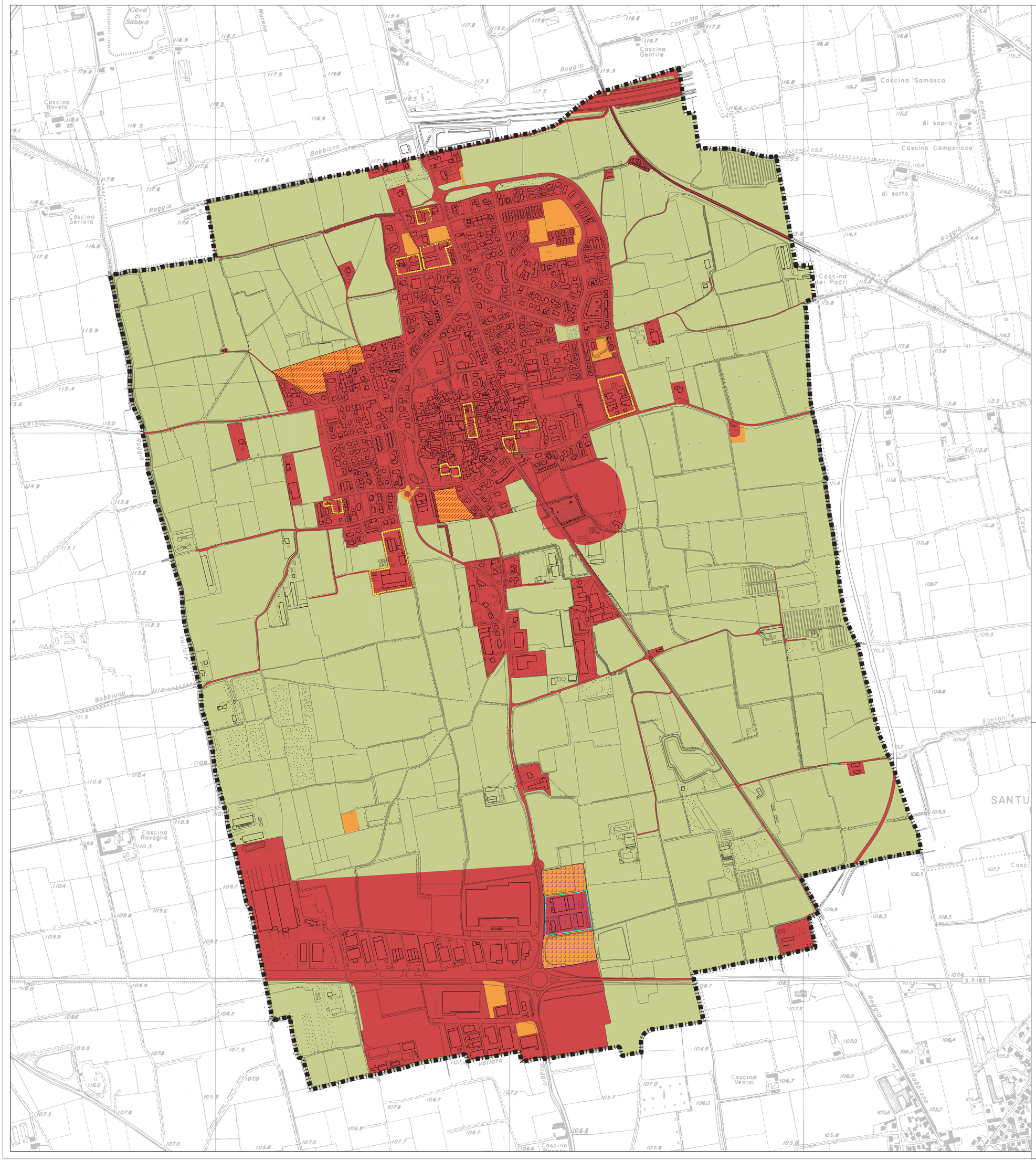

COMUNE DI CALVENZANO
CONSUMO DI SUOLO - SINTESI DEI DATI COMUNALI 2014 - 2028

	DESCRIZIONE	PGT 2014 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2014 TOTALE (MQ)	PGT 2028 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2028 TOTALE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 SUPERFICIE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 TOTALE (MQ)
A	**SUPERFICIE COMPLESSIVA TERRITORIO COMUNALE SOGGETTO A VARIANTE**	**6.586.904**		**6.586.904**		**0**	
B	**SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE**						
B/1	SUPERFICIE AGRICOLA E CORSI D'ACQUA	4.446.954	**4.519.421**	4.524.767	**4.597.234**	77.813	**77.813**
B/2	SUPERFICIE DESTINATA A PARCO URBANO/TERRITORIALE O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ	72.467		72.467		0	
B/2	AREE DI RINATURALIZZAZIONE O RECUPERO A FINI RICREATIVI ORGLI AMBITI DI ESCAVAZIONE E PORZIONI DI TERRITORIO INTERESSATE DA AUTORIZZAZIONI DI CARATTERE TEMPORANEO RIFERITE AD ATTIVITÀ EXTRAGRICOLE	0	**0**	**0**	**0**	0	**0**
C	**SUPERFICIE URBANIZZATA**						
C	a) SUPERFICI EDIFICATE (ESCLUSO AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO DEL POS) COMPRESI PIANI ATTUATIVI APPROVATI	1.188.541	**1.669.592**	1.224.100	**1.873.570**	35.559	**203.978**
C	b) SUPERFICI EDIFICATE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE ED AREE VERDI PUBBLICHE ESISTENTI CONTIGUE ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE INFERIORE A 2.500 MQ	143.268		170.258		26.990	
C	c) SUPERFICI OCCUPATE DA STRADE	262.719		252.016		-10.703	
C	d/2) LOTTI LIBERI EDIFICABILI E PIANI ATTUATIVI NON APPROVATI CONTIGUI ALL'URBANIZZATO CON PERIMETRO INFERIORE A 2500mq	47.362		157.478		110.116	
C	e/2) AREE PER ATTREZZATURE ED AREE VERDI PUBBLICHE O PRIVATE DI PROGETTO CONTIGUE ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE INFERIORE A 2500 mq	4.779		11.679		6.900	
C	e) SEDIME INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ A LIVELLO SOVRACOMUNALE ESISTENTI: AEROPORTI, ELIPORTI, FERROVIE, AUTOSTRADE, TANGENZIALI (sedimi criteri per fasce di rispetto e spazi accessori)	8.126		29.472		21.346	
C	f) CAVE, DISCARICHE, DEPOSITI, CANTIERI, DEPOSITI ALL'APERTO SU SUOLO IMPERMEABILIZZATO, CENTRALI E IMPIANTI PRODUZIONE DI ENERGIA, DEPURATORI, IMPIANTI RIFIUTI	0		0		0	
C	g) SUPERFICI EDIFICATE DISCIPLINATE DAL PDR	0		0			
C	h) INSEDIAMENTI AGRICOLI RECUPERATI AI FINI RESIDENZIALI TERZIARI, RICETTIVI (NON CONNESSI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA)	14.797		28.567		13.770	
D	**SUPERFICIE URBANIZZABILE**						
D	a) AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO ESCLUSE PORZIONE DESTINATE A PARCO URBANO/TERRITORIALE O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ	340.178	**397.891**	66.915	**116.100**	-273.263	**-281.791**
D	b) AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA SU SUOLO LIBERO (NON APPROVATE) CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE SUPERIORE DI 5000 MQ. NB: COMUNI CON POPOLAZIONE MAGGIORE DI 20.000 ABITANTI E DI SUPERFICIE SUPERIORE A 2.500 MQ. NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 20.000 AB., NONCHE' LE STESSE AREE DI QUALSIASI DIMENSIONE SE NON CONTIGUE	0		0		0	
D	c) SONO DA ESCLUDERSI LE PORZIONI DESTINATE A PARCO URBANO/TERRITORIALE O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ.						
D	c1) AREE EDIFICABILI TRAMITE TITOLO EDILIZIO DIRETTO (PREVISTE DAL PDR, COMPRESE LE AREE EDIFICABILI INTERNE A PIANI ATTUATIVI APPROVATI) CHE INTERESSANO SUOLO LIBERO CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE SUPERIORE DI 2500 MQ., NONCHE' LE STESSE AREE DI QUALSIASI DIMENSIONE SE NON CONTIGUE	45.906		39.136		-6.770	
D	d) AREE PER NUOVI SERVIZI PREVISTI DAL PDS CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE SUPERIORE A 2500 MQ. O NON CONTIGUE	7.821		7.821		0	
D	e) AREE INTERESSATE DA PREVISIONI INFRASTRUTTURALI (LIVELLO COMUNALE E SOVRACOMUNALE), IMPIANTI RIFIUTI, DEPURAZIONE, ACQUE E PRODUZIONE ENERGIA	3.986		2.228		-1.758	

CALCOLO INDICE DI CONSUMO DI SUOLO 2014-2028

	DESCRIZIONE	PGT 2014 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2014 % (TOT)	PGT 2028 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2028 % (TOT)	DIFFERENZA 2014-2028 SUPERFICIE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 % (TOT)
A	**SUPERFICIE COMPLESSIVA TERRITORIO COMUNALE** (dove rientrapedere alla sistema BrCrD)	**6.586.904**		**6.586.904**		**0**	
C	**SUPERFICIE URBANIZZATA**	1.669.592	**31,39%**	1.873.570	**30,21%**	203.978	**-1,18%**
D	**SUPERFICIE URBANIZZABILE**	397.891		116.100		-281.791	
T	**SUPERFICIE COMPLESSIVA CHE CONCORRE ALLA DETERMINAZIONE DELL'INDICE DI CONSUMO DI SUOLO** (C+D)	**2.067.483**		**1.989.670**		**-77.813**	

VERIFICA RIDUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO			2014-2028		
	ANNO 2014		ANNO 2028		DIFFERENZA
AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO	340.178		66.915		273.263
DI CUI AMBITI DI TRASFORMAZIONE APPROVATI E IN FASE DI ATTUAZIONE			203.639		
DI CUI AREE RICLASSIFICATE NEL PIANO DEI SERVIZI			7.30		
EFFETTIVA RIDUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE DAL 2014 AL 2022					**-68.894**
RIDUZIONE PERCENTUALE					**-20%**
RIDUZIONE PERCENTUALE A CUI TENDERE SECONDO NORMATIVA			**-25%**	PARI A MQ.	**-85.045**

LEGENDA

Confine comunale

Superficie urbanizzata

Superficie urbanizzata

Aree della rigenerazione urbana e territoriale

Porzioni di superficie urbanizzata interessate da progetti di rigenerazione per altre funzioni urbane

Porzioni di superficie urbanizzata interessate da progetti di rigenerazione a funzione prevalentemente residenziale

Superficie urbanizzabile

Superficie urbanizzabile

Ambiti di trasformazione

Porzioni di superficie urbanizzabile interessate da Ambiti di Trasformazione a prevalente funzione residenziale

Porzioni di superficie urbanizzabile interessate da Ambiti di Trasformazione per altre funzioni urbane

Superficie agricola o naturale

Superficie agricola o naturale

COMUNE DI CALVENZANO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2023
AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Data: **LUGLIO 2023**

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Aggiorn.:

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO ELEMENTI DELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO - PROGETTO -

Scala: **1:5000**

N

Tav. N. **C8**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti:

Il Sindaco:

Il Segretario comunale:

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Collaboratori:
Federico Zecchi - architetto
Nicole O. Bacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com