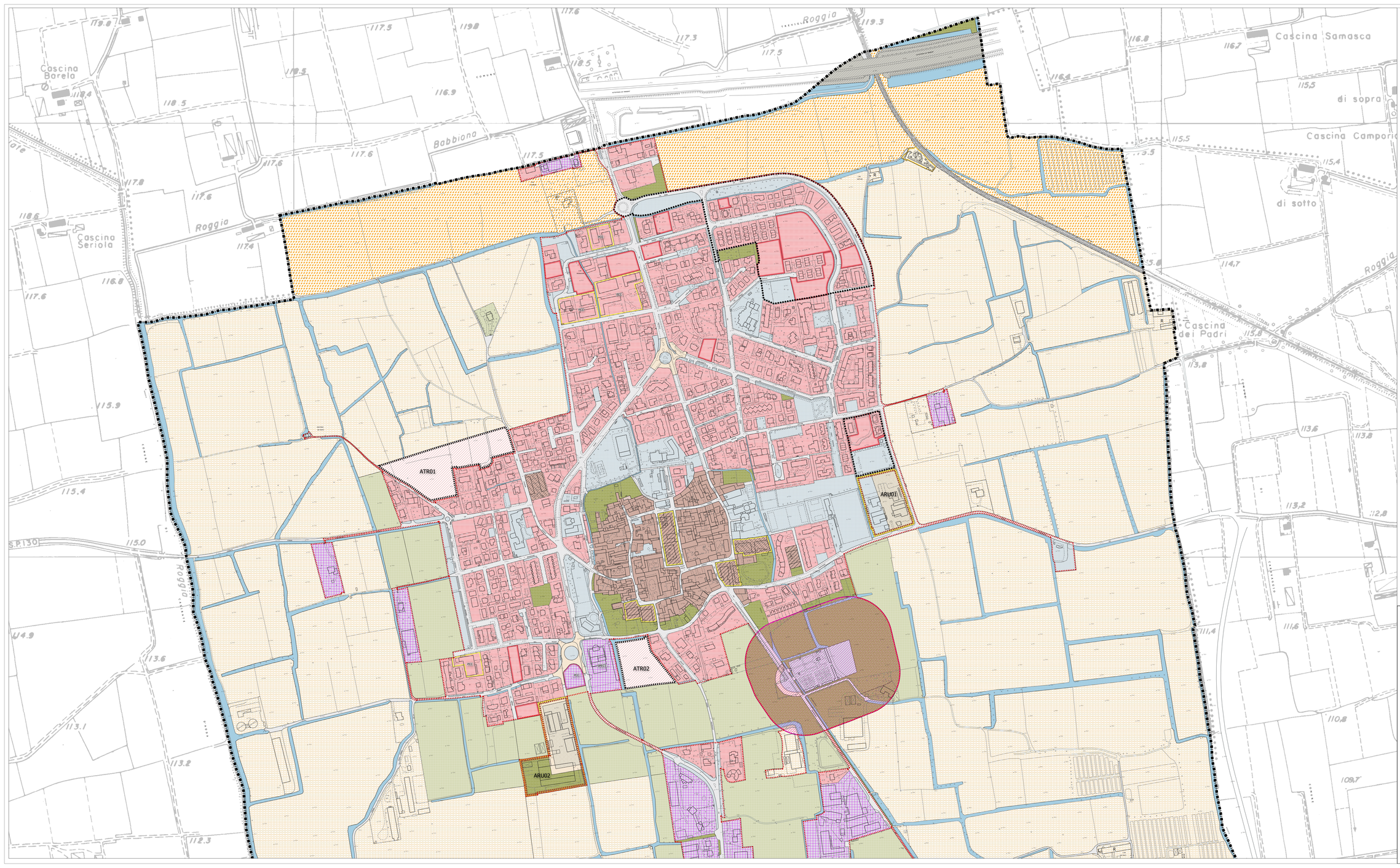

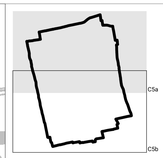

LEGENDA

Confine comunale

Perimetro tessuto urbano consolidato

Vincolo cimiteriale - D.P.R. 285/1990 art. 57

Ambiti normati dal Piano delle Regole

A1 - Tessuto storico - architettonico - Art. 30 NTA PdR

A2 - Tessuto storico - architettonico: soggetto a specifica normativa aggiuntiva - Art. 30 NTA PdR

A3 - Tessuto storico - architettonico: prescrizione di intervento unificato - Art. 30 NTA PdR

A4 - Tessuto storico - architettonico: prescrizione di singoli interventi - Art. 30 NTA PdR

R1 - Tessuto residenziale consolidato - Art. 31 NTA PdR

PCC - Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato - Art. 32 NTA PdR

ARU - Ambiti di riqualificazione urbana - Art. 33 NTA PdR

P1 - Tessuto produttivo consolidato - Art. 37 NTA PdR

VP - Verde privato - Art. 34 NTA PdR

AGR 1 - Ambiti agricoli di valenza produttiva - Art. 39 NTA PdR

AGR 2 - Ambiti agricoli di salvaguardia delle aree urbane - Art. 40 NTA PdR

AGR3 - Attività di allevamento speciali - Art. 41 NTA PdR

Parco Agricolo di previsione - Art. 42 NTA PdR

Corsi o specchi d'acqua

R Edificato non rurale in ambito agricolo - ART. 38 PDR

ARU - Perimetro Ambiti Riqualificazione Urbana

PA - Perimetro Piani attuativi in corso di attuazione - Art. 5 NTA PdR

Lotti liberi

Ambiti normati dal Documento di Piano

AT - Perimetro Ambiti di Trasformazione

ATR - Ambiti di Trasformazione urbana residenziali

ATP - Ambiti di Trasformazione urbana produttivi

Aree della rigenerazione urbana e territoriale

Ambiti normati dal Piano dei Servizi

Aree normate dal piano dei servizi

STR - Aree per la viabilità esistente

STR PROG - Aree per la viabilità di progetto

Autostrada Brebemi

FERRO - Aree ferroviare

COMUNE DI CALVENZANO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2023

AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Data: **LUGLIO 2023**
Aggiorn.: **DICEMBRE 2023**
Aggiorn.: **OTTOBRE 2024**
Aggiorn.:

CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

ZONA NORD

Scala: **1:2000**

Tav. N. **C5a BIS**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti:

Il Sindaco:

Il Segretario comunale:

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Collaboratori:
Federico Zecchi - architetto
Nicola G. Bacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.219094 - 035.270308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com