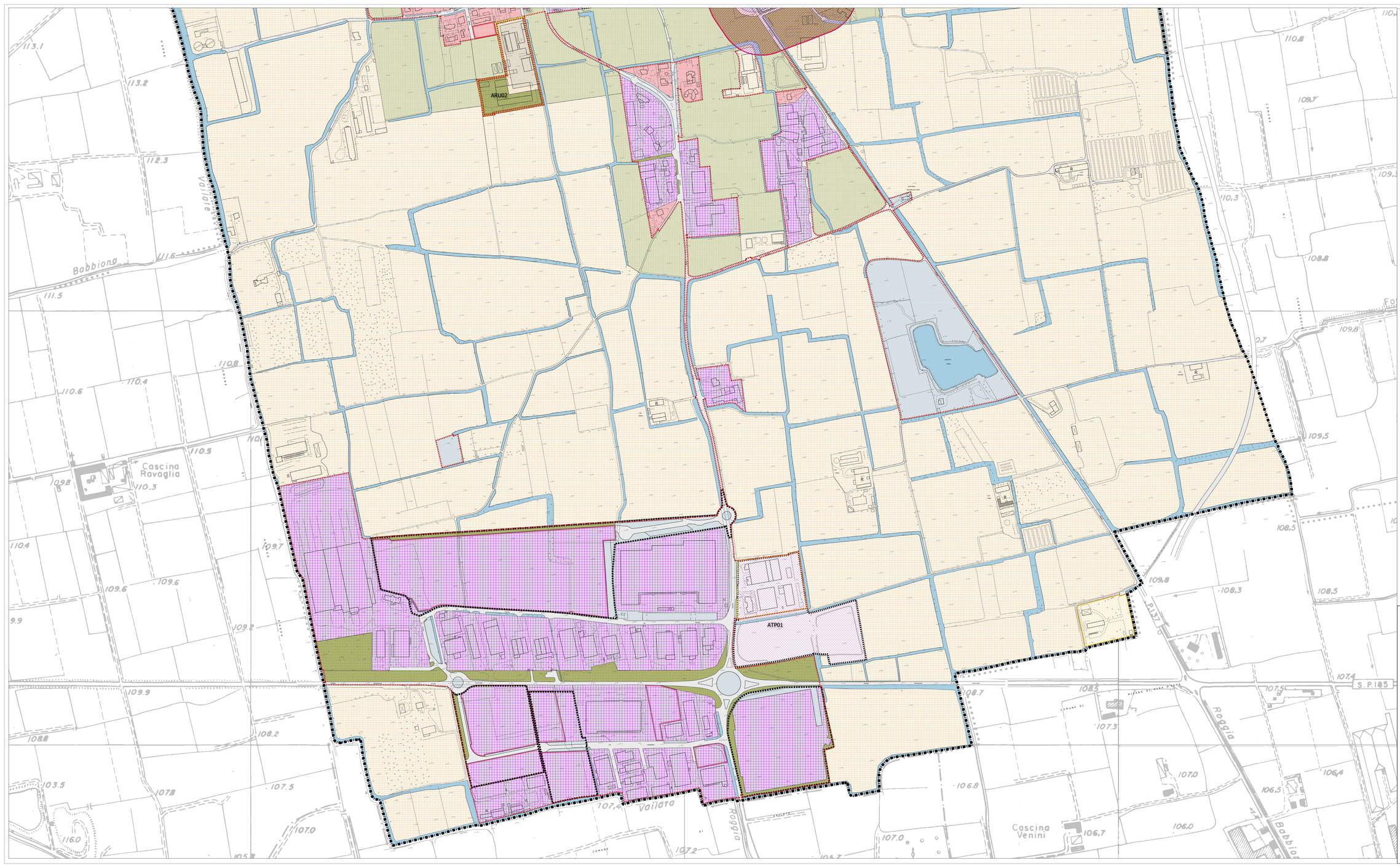


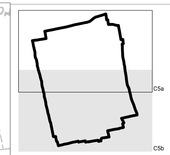


## LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro tessuto urbano consolidato
- Vincolo cimiteriale - D.P.R. 285/1990 art. 57

### Ambiti normati dal Piano delle Regole

- A1 - Tessuto storico - architettonico - Art. 30 NTA PdR
- A2 - Tessuto storico - architettonico: soggetto a specifica normativa aggiuntiva - Art. 30 NTA PdR
- A3 - Tessuto storico - architettonico: prescrizione di intervento unificato - Art. 30 NTA PdR
- A4 - Tessuto storico - architettonico: prescrizione di singoli interventi - Art. 30 NTA PdR
- R1 - Tessuto residenziale consolidato - Art. 31 NTA PdR
- PCC - Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato - Art. 32 NTA PdR
- ARU - Ambiti di riqualificazione urbana - Art. 33 NTA PdR
- P1 - Tessuto produttivo consolidato - Art. 37 NTA PdR
- VP - Verde privato - Art. 34 NTA PdR
- AGR 1 - Ambiti agricoli di valenza produttiva - Art. 39 NTA PdR
- AGR 2 - Ambiti agricoli di salvaguardia delle aree urbane - Art. 40 NTA PdR
- AGR3 - Attività di allevamento speciali - Art. 41 NTA PdR
- Parco Agricolo di previsione - Art. 42 NTA PdR
- Corsi o specchi d'acqua
- R — Edificato non rurale in ambito agricolo - ART. 38 PDR
- ARU - Perimetro Ambiti Riqualificazione Urbana
- PA - Perimetro Piani attuativi in corso di attuazione - Art. 5 NTA PdR
- Lotti liberi

### Ambiti normati dal Documento di Piano

- ST - Perimetro Ambiti di Trasformazione
- ATR - Ambiti di Trasformazione urbana residenziali
- ATP - Ambiti di Trasformazione urbana produttivi
- Aree della rigenerazione urbana e territoriale

### Ambiti normati dal Piano dei Servizi

- Aree normate dal piano dei servizi
- STR - Aree per la viabilità esistente
- STR PROG - Aree per la viabilità di progetto
- Autostrada Brebemi
- FERRO - Aree ferroviare

**COMUNE DI CALVENZANO**
**(prov. di Bergamo)**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2023**

**AI SENSI DELLA L.R. 12/2005**

**PIANO DELLE REGOLE**

Data: **LUGLIO 2023**
Aggiorn.: **DICEMBRE 2023**
Aggiorn.: **OTTOBRE 2024**
Aggiorn.:

**CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE**

**ZONA SUD**

Scala: **1:2000**

Tav. N. **C5b BIS**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti:

Il Sindaco:

Il Segretario comunale:

**Marcello Fiorina - Ingegnere**
**Elisabetta Nani - Ingegnere**

Collaboratori:
Federica Zecchi - architetto
Nicola D. Bacchetta - geoturbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com