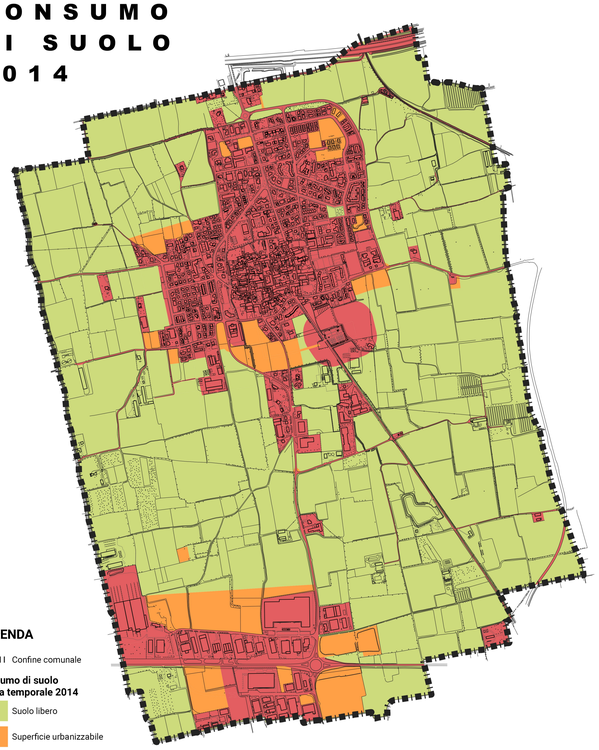
CONSUMO DI SUOLO 2014



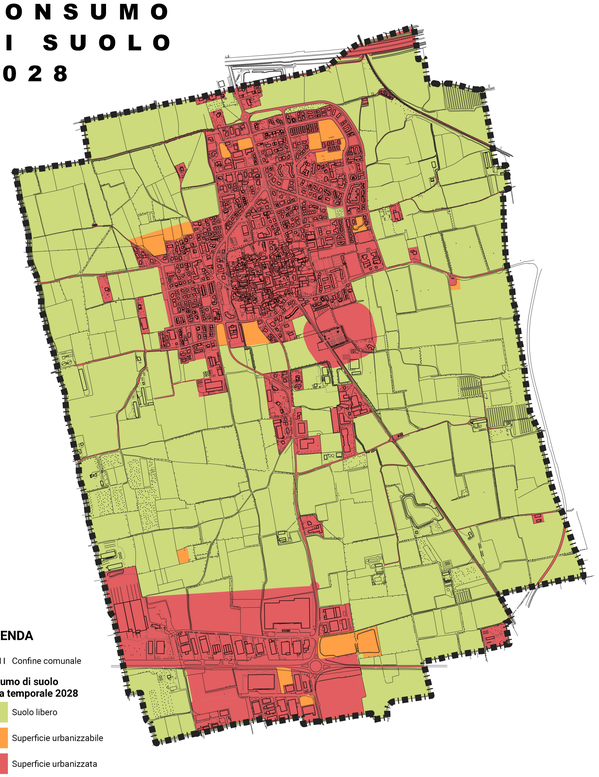
LEGENDA

Confine comunale

Consumo di suolo soglia temporale 2014

- Suolo libero
- Superficie urbanizzabile
- Superficie urbanizzata

CONSUMO DI SUOLO 2028



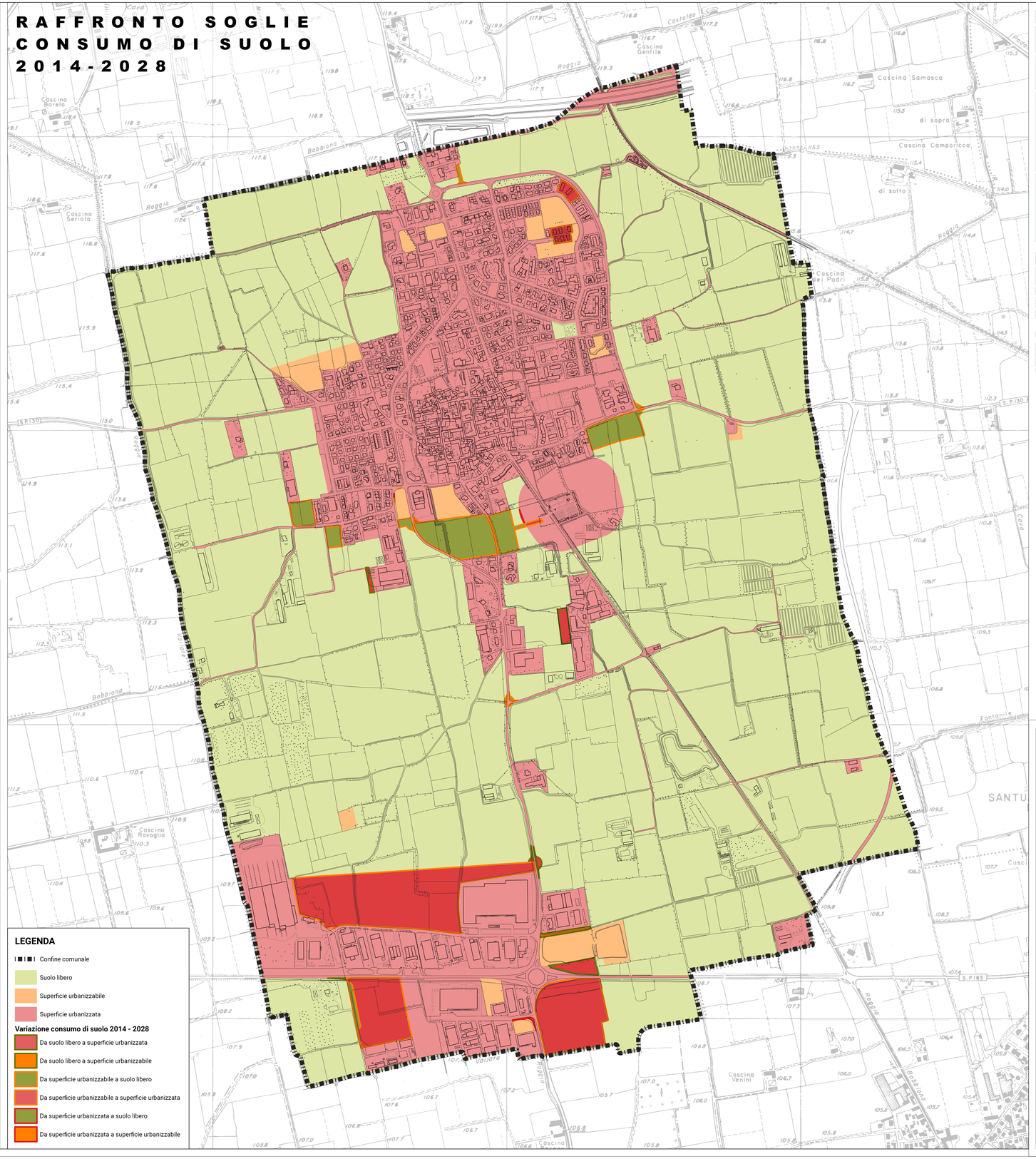
LEGENDA

Confine comunale

Consumo di suolo soglia temporale 2028

- Suolo libero
- Superficie urbanizzabile
- Superficie urbanizzata

RAFFRONTO SOGLIE CONSUMO DI SUOLO 2014-2028



LEGENDA

Confine comunale

- Suolo libero
- Superficie urbanizzabile
- Superficie urbanizzata

Variazione consumo di suolo 2014 - 2028

- Da suolo libero a superficie urbanizzata
- Da suolo libero a superficie urbanizzabile
- Da superficie urbanizzabile a suolo libero
- Da superficie urbanizzabile a superficie urbanizzata
- Da superficie urbanizzata a suolo libero
- Da superficie urbanizzata a superficie urbanizzabile

COMUNE DI CALVENZANO
CONSUMO DI SUOLO - SINTESI DEI DATI COMUNALI 2014 - 2028

	DESCRIZIONE	PGT 2014 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2014 TOTALE (MQ)	PGT 2028 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2028 TOTALE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 SUPERFICIE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 TOTALE (MQ)
A	SUPERFICIE COMPLESSIVA TERRITORIO COMUNALE SOGGETTO A VARIANTE		6.586.907		6.586.907		0
B	SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE						
B/1	SUPERFICIE AGRICOLA E CORSI D'ACQUA	4.449.352	4.521.819	4.506.336	4.578.803	56.984	56.984
	SUPERFICIE DESTINATA A PARCO URBANO/TERRITORIALI O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ	72.467		72.467		0	
B/2	AREE DI RIMATURAZIONE O RECUPERO A FINI BOSCATIVI DEGLI AMBITI DI ESCAVAZIONE E PONDONI DI TERRITORIO INTERESSATI DA AUTORIZZAZIONI DI CARATTERE TEMPORANEO INFERITI AD ATTIVITÀ ESTRATTIVE	0	0	0	0	0	0
C	SUPERFICIE URBANIZZATA						
	a) SUPERFICI EDIFICATE (ESCLUSO AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO DEL POG) COMPRESI PARA ATTUATIVI APPROVATI	1.189.635	1.665.887	1.236.337	1.857.402	51.502	223.714
	b) SUPERFICI EDIFICATE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE DI PROGETTO CONTIGUE ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE INFERIORE A 2.500 MQ	192.209		230.528		27.257	
	c) SUPERFICI OCCUPATE DA STRADE	262.723		262.612		10.447	
	d) LOTTI LIBERI EDIFICABILI (PIANI ATTUATIVI NON APPROVATI CONTIGUI ALL'URBANIZZATO CON PERIMETRO INFERIORE A 2500MQ)	67.362		157.878		110.116	
	e) AREE PER ATTREZZATURE (ED AREE VERDI PUBBLICHE O PRIVATE DI PROGETTO CONTIGUE ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE INFERIORE A 2500 mq	4.779		12.591		7.812	
	f) SEDIME INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ A LIVELLO SOVRACOMUNALE ESISTENTI: AEROPORTI, ELIPORTI, FERROVIE, AUTOSTRADE, TANGENZIALI	8.126		29.471		21.346	
	g) AREE DI SERVIZIO per fasce di rispetto e spazi accessori	0		0		0	
	h) AREE, DISCARICHE, DEPOSITI, CANTIERI, DEPOSITI ALL'APERTO TUTTI SUOLO INFERMEABILIZZATO, CENTRALI , IMPIANTI PRODUZIONE DI ENERGIA, ESPURGHI,CIMI, IMPIANTI RIFIUTI	0		0		0	
	i) SUPERFICI EDIFICATE DISCIPLINATE DAL PDR	0		0			
	m) PROGRAMMATI AVENTI DEI NULLAPPROVATI AI FINI DEI SEGUENTI, TERZIONI, RICETTIVI (NON COMPRESI ALL'ATTUATIVO ALMICOLA)	14.797		29.525		14.328	
D	SUPERFICIE URBANIZZABILE						
	a) AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO (SU LUE PONZONI SECONDO A PARCO URBANO/TERRITORIALI O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ)	341.488	399.201	68.701	120.569	-272.785	-278.698
	b) AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA SU SUOLO LIBERO (NON APPROVATI CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE SUPERIORE DI 5000 MQ, NEI COMUNI CON POPOLAZIONE MAGGIORE DI 20.000 ABITANTI E DI SUPERFICIE SUPERIORE A 2500 MQ NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 20.000 AB., NONCHÉ LE STESSE AREE DI SUPERFICIE INFERIORE A 5000 MQ)	0		0		0	
	c) ZONA DA ESCLUDERE LE PORZIONI DESTINATE A PARCO URBANO/TERRITORIALI O A DESTINAZIONE VERDE PUBBLICO DI SUPERFICIE MAGGIORE DI 2500 MQ						
	d) AREE EDIFICABILI TRAMITE TITOLO EDILIZIO DIRETTO (PREVISTE DAL PDR, COMPRESE LE AREE EDIFICABILI INTERNE A PIANI ATTUATIVI APPROVATI,CHE INTERESSANO SUOLO LIBERO CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE INFERIORE A 5000 MQ, NEI COMUNI CON POPOLAZIONE MAGGIORE DI 20.000 ABITANTI E DI SUPERFICIE	45.906		41.708		-4.198	
	e) AREE PER NUOVI SERVIZI PREVISTE DAL POG, CON PERIMETRO CONTIGUO ALL'URBANIZZATO DI SUPERFICIE SUPERIORE A 2500 MQ E NON CONTIGUE	7.821		8.657		836	
	f) AREE INTERESSATE DA PREVISIONI INFRASTRUTTURALI (SVILLUPPO COMUNALI E SOVRACOMUNALI), IMPIANTI RIFIUTI, ESPURGHI,CIMI ACQUE E PRODUZIONE ENERGIA	3.586		1.435		-2.151	

CALCOLO INDICE DI CONSUMO DI SUOLO 2014-2028

	DESCRIZIONE	PGT 2014 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2014 % (CSM)	PGT 2028 SUPERFICIE (MQ)	PGT 2028 % (CSM)	DIFFERENZA 2014-2028 SUPERFICIE (MQ)	DIFFERENZA 2014-2028 % (CSM)
A	SUPERFICIE COMPLESSIVA TERRITORIO COMUNALE (fatta eccezione per le aree B-C-D)	6.586.907		6.586.907		0	
C	SUPERFICIE URBANIZZATA	1.665.887	31,35%	1.857.402	35,49%	223.714	-5,87%
D	SUPERFICIE URBANIZZABILE	399.201		120.569		-278.698	
T	SUPERFICIE COMPLESSIVA CHE CONCORRE ALLA DETERMINAZIONE DELL'INDICE DI CONSUMO DI SUOLO (C+D)	2.065.088		2.008.104		-56.984	

VERIFICA RIDUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO 2014-2028

	ANNO 2014	ANNO 2028	DIFFERENZA
AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO	341.488	68.701	-272.785
DI CUI AMBITI DI TRASFORMAZIONE APPROVATI E IN FASE DI ATTUAZIONE		203.639	
DI CUI AREE RECLASSIFICATE NEL PIANO DEI SERVIZI E NEL PIANO DELLE REGOLE		5.360	
EFFETTIVA RIDUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE DAL 2014 AL 2023			**-43.780**
RIDUZIONE PERCENTUALE			**-19%**
RIDUZIONE PERCENTUALE A CUI TENDERE SECONDO NORMATIVA		-25% PARI A MQ.	**-85.372**

COMUNE DI CALVENZANO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2023
AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Data: **LUGLIO 2023**
Aggiorn.: **DICEMBRE 2023**
Aggiorn.: **OTTOBRE 2024**
Aggiorn.:

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO ELEMENTI DELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO - RAFFRONTO 2014/2028 -

Scala: **1:5000**

Tav. N. **C8.1 BIS**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti:

Il Sindaco:

Il Segretario comunale:

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Collaboratori:
Federico Zecchi - architetto
Nicole O. Bacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com